



ที่ ศธ๐๔๐๐๒/ ๓๕๑๙

สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษากาฬสินธุ์ เขต ๓
อำเภอห้วยผึ้ง จังหวัดกาฬสินธุ์ ๔๖๒๔๐

๒๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๖

เรื่อง ประมุขชายทอดตลาดอาคารสิ่งปลูกสร้างราชพัสดุหลังเก่า ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๗

เรียน ผู้สนใจ ผู้มีอาชีพ

สิ่งที่ส่งมาด้วย ประกาศประมุขชายอาคารสิ่งปลูกสร้างราชพัสดุหลังเก่า จำนวน ๑ ชุด

ด้วยสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษากาฬสินธุ์ เขต ๓ จะดำเนินการประมุขชายทอดตลาดอาคารสิ่งปลูกสร้างราชพัสดุหลังเก่า รายการบ้านพักครูและอาคารเรียนโรงเรียนในสังกัดสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษากาฬสินธุ์ เขต ๓ จำนวน ๒ โรงเรียน รวม ๗ รายการ ตามประกาศสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษากาฬสินธุ์ เขต ๓ เรื่องประมุขชายอาคารสิ่งปลูกสร้างราชพัสดุหลังเก่า ฉบับลงวันที่ ๒๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ ตามที่ได้จัดส่งเรียนมาพร้อมหนังสือนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และประชาสัมพันธ์ให้ผู้สนใจทราบโดยทั่วถึงกันจักขอบคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

(นายชัชวาล อารารัฐ)

ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษากาฬสินธุ์ เขต ๓

กลุ่มบริหารงานการเงินและสินทรัพย์

โทร.๐๔๓- ๐๑๙๗๖๒ ต่อ ๑๐๓



ประกาศสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษากาฬสินธุ์ เขต ๓
เรื่อง การขายทอดตลาดอาคารสิ่งปลูกสร้างราชพัสดุหลังเก่า

ด้วยสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษากาฬสินธุ์ เขต ๓ โดยผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษากาฬสินธุ์ เขต ๓ ผู้ได้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน ตามคำสั่งสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน ที่ ๔๕๒/ ๒๕๖๔ เรื่อง มอบอำนาจเกี่ยวกับการใช้ที่ราชพัสดุของสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาและสถานศึกษาในสังกัดสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษา สั่ง ณ วันที่ ๑๖ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๔ จะดำเนินการขายทอดตลาดอาคารสิ่งปลูกสร้างราชพัสดุหลังเก่า รายการ บ้านพักครูและอาคารเรียน โรงเรียนในสังกัดสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษากาฬสินธุ์ เขต ๓ จำนวน ๒ โรงเรียน รวม ๗ รายการ ตามบัญชีแนบท้ายประกาศฯ โดยมีรายละเอียดและเงื่อนไข ในการขาย ดังนี้

๑. หลักเกณฑ์และวิธีการขายทอดตลาด

๑.๑ การขายทอดตลาดจะทำการขายโดยวิธีประมูลด้วยวาจา ต่อหน้าคณะกรรมการผู้ขายทอดตลาดของทางราชการ

๑.๒ ผู้ประมูลต้องเสนอราคาขั้นต่ำไม่ต่ำกว่าราคากลางที่คณะกรรมการกำหนด

๑.๓ ผู้ประมูลได้ต้องจ่ายเงินสดทันที หากไม่สามารถชำระเงินสดได้ในคราวเดียว ให้วางเงินสดไม่น้อยกว่า ๒๐% ของราคาที่ประมูลได้ ส่วนที่เหลือจะต้องชำระภายใน ๓ วัน นับตั้งแต่วันที่ประมูลได้ หากผู้ประมูลไม่ชำระครบถ้วนภายในกำหนดดังกล่าวจะถือว่าสละสิทธิ์ ประกาศสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษากาฬสินธุ์ เขต ๓ จะริบเงินที่วางประกันไว้(เงิน ๒๐%) แล้วจะขายทอดตลาดใหม่ต่อไป โดยจะเรียกร่องภายหลังไม่ได้

๑.๔ การตัดสินใจขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้ประมูลได้ ใช้วิธีเคาะไม้

๑.๕ ผู้ประมูลได้ ต้องทำการรื้อถอนอาคารดังกล่าวและขนวัสดุที่รื้อถอนออกจากโรงเรียนให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามทำสัญญาซื้อขาย(วันที่ชำระเงินครบถ้วน) หากล่วงเลยกำหนดดังกล่าวประกาศสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษากาฬสินธุ์ เขต ๓ จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นได้

๒. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๒.๑ บุคคลธรรมดา ให้ยื่นบัตรประจำตัวประชาชน หรือบัตรประจำตัวเจ้าหน้าที่ของรัฐ และสำเนาทะเบียนบ้าน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๒.๒ นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หรือสำเนาหนังสือบริคณห์สนธิ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๒.๓ ผู้ประมูล ต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว

๒.๔ ผู้ประมูลต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เข้าประมูลรายอื่นหรือไม่เป็นผู้กระทำการขัดขวางการแข่งขันประมูลราคาอย่างเป็นธรรม

๒.๕ ผู้ประมูลต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์ หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย

๓. การเข้าประมูลราคา

๓.๑ ผู้เข้าประมูลราคาต้องไปติดต่อขอซื้อรายละเอียดขายทอดตลาดอาคารเรียนดังกล่าว ณ กลุ่มงานบริหารการเงินและสินทรัพย์ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษากาฬสินธุ์ เขต ๓ ตำบลนิคมห้วยผึ้ง อำเภอห้วยผึ้ง จังหวัดกาฬสินธุ์ พร้อมลงลายมือชื่อรับเอกสาร ในระหว่างวันที่ ๒๔ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๖ ถึงวันที่ ๕ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๖ เวลา ๐๘.๓๐-๑๖.๓๐ น. เวลา ๐๘.๓๐-๑๖.๓๐ น. ทุกวันเว้นวันหยุดราชการ (ผู้ไม่ไปติดต่อขอซื้อรายละเอียดไม่มีสิทธิ์เข้ารับการประมูล)

๓.๒ กำหนดดูสถานที่และสภาพอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง ที่จะทำการรื้อถอนได้ ณ โรงเรียนประกาศขายทอดตลาด ระหว่างระหว่างวันที่ ๒๔ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๖ ถึงวันที่ ๕ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๖ เวลา ๐๘.๓๐-๑๖.๓๐ น. เวลา ๐๙.๐๐ น. ถึงเวลา ๑๖.๓๐ น. เว้นวันหยุดราชการ

๓.๓ ผู้เข้าร่วมประมูลต้องลงทะเบียนเข้าสู่ราคาด้วยตนเองพร้อมเอกสารตามข้อ ๒ และหรือหนังสือมอบอำนาจปิดอาการแสดมภ์ตามกฎหมาย ต่อคณะกรรมการในวันที่ ๕ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๖ เวลา ๐๙.๓๐ น. ณ ห้องประชุม ประกาศสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษากาฬสินธุ์ เขต ๓

๓.๔ กำหนดการประมูลขายทอดตลาดในวันที่ ๕ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๖ เวลา ๑๐.๐๐ น. เป็นต้นไป จนกว่าจะแล้วเสร็จ

๔. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๔.๑ ทางราชการทรงไว้ซึ่งสิทธิ์ให้ผู้เสนอราคา ชี้แจงข้อเท็จจริงอื่นใดเกี่ยวข้องกับผู้เข้าประมูลได้ และมีสิทธิ์ไม่ทำสัญญาหรือข้อตกลงหากปรากฏว่าหลักฐานดังกล่าวไม่ถูกต้อง

๔.๒ กรณีปรากฏข้อเท็จจริงภายหลังการขายทอดตลาด ที่ผู้เข้าประมูลเป็นผู้สุ้ราคาสูงสุด เป็นผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์กับผู้สุ้ราคารายอื่น หรือผู้สุ้ราคากระทำการอันเป็นการขัดขวางการสุ้ราคา ทางราชการมีสิทธิ์ยกเลิกการขาดทอดตลาด และพิจารณาลงโทษให้เป็นผู้ทำงานของทางราชการ

๕. การทำข้อตกลงซื้อขาย

๕.๑ ผู้สุ้ราคาสูงสุดจะต้องทำข้อตกลงสัญญาซื้อขาย โดยการนำเงินสดชำระต่อเจ้าหน้าที่ของประกาศสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษากาฬสินธุ์ เขต ๓ ในวันที่ขายทอดตลาด ตามจำนวนที่คณะกรรมการผู้ขายทอดตลาดแสดงความตกลงด้วยการเคาะไม้ตอบรับตามข้อ ๑ หากไม่นำเงินสดชำระตามกำหนดข้างต้น ทางราชการจะยกเลิกการขายทอดตลาดครั้งนี้ และจะเอาทรัพย์สินนั้นออกขายทอดตลาดซ้ำอีกครั้งหนึ่ง ถ้าได้เงินเป็นจำนวนสุทธิไม่คุ้มราคาและค่าขายทอดตลาดครั้งเดิมผู้สุ้ราคาได้รายเดิมนั้นต้องรับผิดชอบในส่วนที่ขาด

๕.๒ ผู้สุ้ราคาสูงสุดจะต้องนำเงินสดมามอบให้ประกาศสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษากาฬสินธุ์ เขต ๓ เพื่อวางเป็นหลักประกันการรื้อถอนดังกล่าว ในอัตราร้อยละ ๕ ของราคาที่เสนอราคาสูงสุดที่ประมูลซื้อได้ในวันที่ขายทอดตลาด หากผู้เสนอราคาสูงสุดไม่นำเงินมาวางเป็นหลักประกันดังกล่าว ทางราชการจะยกเลิกการขายทอดตลาด สำหรับการคืนหลักประกันไม่ว่ากรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย ต่อเมื่อคณะกรรมการฯ ได้ตรวจรับการรื้อถอนเรียบร้อยแล้ว พร้อมกับผู้มีอำนาจได้อนุมัติให้คืนหลักประกันดังกล่าว

๕.๓ ในการรื้อถอนทรัพย์สินที่ขายทอดตลาดนั้น ผู้เสนอราคาสูงสุดจะต้องจัดให้มีวิศวกรหรือผู้ควบคุมงานที่มีความรู้ความชำนาญทางด้านช่างตามลักษณะของการรื้อถอนเพื่อมิให้เกิดผลกระทบและเกิดความเสียหายกับพื้นที่บริเวณข้างเคียงที่ทำการรื้อถอน หากเกิดความเสียหายขึ้นผู้เสนอราคาสูงสุด(ผู้ซื้อ)จะต้องเป็นผู้รับผิดชอบในความเสียหายนั้น

๕.๔ ผู้สู้ราคาสูงสุดจะต้องรื้อถอนและขนย้ายพัสดุที่ขายทอดตลาดทั้งหมด(ไม่ว่าจะใช้ได้หรือไม่) ออกจากใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ทำหนังสือข้อตกลงสัญญาซื้อขายโดยมิให้เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินอื่น ๆ และจะต้องรักษาบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานตามข้อตกลงนี้ให้อยู่ในความปลอดภัยตลอดระยะเวลาในการรื้อถอนและเมื่อทำงานเสร็จสิ้นแล้วจะต้องขนย้ายบรรดาเครื่องมือที่ใช้ในการรื้อถอนรวมทั้งวัสดุ ขยะมูลฝอย และสิ่งของต่างๆ (ถ้ามี) ทั้งจะต้องกลบเกลี่ยพื้นดินให้เรียบร้อยเพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาด และใช้การได้ทันที หากไม่อาจกระทำได้ตามที่ทางราชการกำหนดไว้จะต้องยินยอมให้ทางราชการดำเนินการ ดังนี้

๖. ค่าปรับ

หากผู้สู้ราคาสูงสุดไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่ทางราชการกำหนดไว้ และผู้ขายยังมิได้บอกเลิกข้อตกลงสัญญาซื้อขายผู้เสนอราคา(ผู้ซื้อ)จะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ขายเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคาของผู้เสนอราคาสูงสุดประมูลซื้อได้ แต่ต้องไม่ต่ำกว่าวันละ ๑๐๐ บาท นับถัดจากวันครบกำหนดวันแล้วเสร็จตามข้อตกลงหรือวันที่ผู้ขายได้ขยายให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง

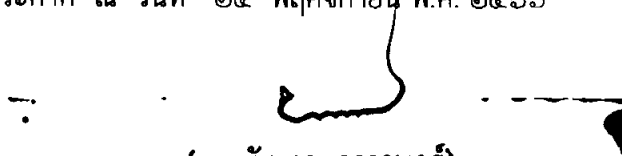
๗. ข้อสงวนสิทธิ์ในการประมูลราคา

๗.๑ กรณีผู้ประมูลราคาสูงสุดซึ่งทางราชการ แสดงความตกลงด้วยการเคาะไม้ ไม่มาทำข้อตกลงสัญญาซื้อขายภายใน วัน เวลา ที่ทางราชการกำหนด ดังระบุไว้ในข้อ ๕ ทางราชการอาจเรียกร้องให้ชดใช้ค่าเสียหายอื่น ๆ (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาลงโทษผู้สู้ราคาสูงสุด(ผู้ซื้อ)ให้เป็นผู้ทิ้งงานของทางราชการ

๗.๒ ทางราชการสงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไขหรือข้อกำหนดในแบบข้อตกลง ให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๗.๓ ผู้เข้าประมูลราคาจะต้องปฏิบัติตามบทบัญญัติของประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ว่าด้วยการขายทอดตลาด และประกาศนี้อย่างเคร่งครัด

ประกาศ ณ วันที่ ๒๔ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๖



(นายชัชวาล อาราชุน)

ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาพิจิตร เขต ๓

เงื่อนไขแบบท้ายประกาศสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษากาฬสินธุ์ เขต ๓

ประกาศ ณ วันที่ ๒๔ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๖

๑. บ้านพักครูโรงเรียนบ้านสี่แยกสมเด็จ บ้านไม้ชั้นเดียวทรงจั่ว ยกพื้นสูง ๒.๕ ม. ต่อหลังเป็นครัว ส้วม จำนวน ๒ ห้อง ชั้นทะเบียน หลังลำดับที่ ๑๓ จำนวน ๑ หลัง

มูลค่าหลักประกันการเข้าสู่อำนาจ จำนวนไม่ต่ำกว่า ๔,๗๘๓ บาท

๒. บ้านพักครูโรงเรียนบ้านสี่แยกสมเด็จ บ้านไม้ชั้นเดียวทรงจั่ว ยกพื้นสูง ๒.๕ ม. จำนวน ๒ ห้อง ชั้นทะเบียน หลังลำดับที่ ๑๔ จำนวน ๑ หลัง

มูลค่าหลักประกันการเข้าสู่อำนาจ จำนวนไม่ต่ำกว่า ๓,๑๓๕ บาท

๓. บ้านพักครูโรงเรียนบ้านสี่แยกสมเด็จ บ้านไม้ชั้นเดียวทรงจั่ว ยกพื้นสูง ๒.๕ ม. ต่อหลังเป็นห้องน้ำ ส้วม จำนวน ๒ ห้อง ชั้นทะเบียน หลังลำดับที่ ๑๕ จำนวน ๑ หลัง

มูลค่าหลักประกันการเข้าสู่อำนาจ จำนวนไม่ต่ำกว่า ๒,๙๖๐ บาท

๔. บ้านพักครูโรงเรียนบ้านสี่แยกสมเด็จ บ้านไม้ชั้นเดียวทรงจั่ว ยกพื้นสูง ๒.๕ ม. ต่อหลังเป็นครัว ห้องน้ำ จำนวน ๒ ห้อง ชั้นทะเบียน หลังลำดับที่ ๑๖ จำนวน ๑ หลัง

มูลค่าหลักประกันการเข้าสู่อำนาจ จำนวนไม่ต่ำกว่า ๕,๒๘๐ บาท

๕. บ้านพักครูโรงเรียนบ้านหนองแสง แบบกรมสามัญ บ้านไม้ชั้นเดียว ใต้ถุนสูง ทรงจั่ว ต่อหลังเป็นห้องน้ำ ส้วมและครัว จำนวน ๒ ห้อง ชั้นทะเบียน หลังลำดับที่ ๕ จำนวน ๑ หลัง

มูลค่าหลักประกันการเข้าสู่อำนาจ จำนวนไม่ต่ำกว่า ๒,๑๐๐ บาท

๖. บ้านพักครูโรงเรียนบ้านหนองแสง แบบกรมสามัญ บ้านไม้ชั้นเดียว ใต้ถุนสูง ทรงจั่ว ใต้ถุนกันเป็นห้อง โถง บันได ห้องน้ำ จำนวน ๒ ห้อง ชั้นทะเบียน หลังลำดับที่ ๙ จำนวน ๑ หลัง

มูลค่าหลักประกันการเข้าสู่อำนาจ จำนวนไม่ต่ำกว่า ๒,๒๐๐ บาท

๗. อาคารเรียนโรงเรียนบ้านหนองแสง อาคารไม้ชั้นเดียวใต้ถุนเตี้ย แบบ ป ๑ ฉ ขนาด ๓ ห้องเรียน ชั้นทะเบียนหลังลำดับที่ ๒ จำนวน ๑ หลัง

มูลค่าหลักประกันการเข้าสู่อำนาจ จำนวนไม่ต่ำกว่า ๓๗,๐๐๐ บาท

๒. คุณสมบัติผู้เข้าสู่ราคา

“ ผู้เข้าสู่ราคาต้องไม่เป็นข้าราชการหรือลูกจ้างหรือตัวแทนของข้าราชการและลูกจ้างสังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน “

๓. การเข้าสู่ราคา

๓.๑ ผู้ไม่มาติดต่อขอซื้อรายละเอียด ขอสงวนสิทธิไม่ให้เข้าลงทะเบียนสู่ราคา

๓.๒ ผู้เข้าสู่ราคาต้องลงทะเบียนเข้าสู่ราคาทุกราย พร้อมชำระหลักประกันการเข้าสู่ราคาก่อนดำเนินการสู่ราคาผู้ไม่ลงทะเบียนและไม่มอบหลักประกันการเข้าสู่ราคา ในวัน เวลาที่กำหนด ไม่มีสิทธิเข้าสู่ราคาโดยวาจาในการซื้ออาคารหลังดังกล่าว

๓.๓ คณะกรรมการขายจะชี้แจงรายละเอียดการดำเนินการขายทอดตลาดให้ผู้เข้าสู่ราคาได้รับทราบ ก่อนการสู่ราคาซื้อจะเริ่มต้นและผู้เข้าสู่ราคาต้องปฏิบัติตามคำชี้แจงดังกล่าว

๔. การสู่ราคา

๔.๑ คณะกรรมการขายทอดตลาดโดยประธานคณะกรรมการ จะดำเนินการประกาศและแจ้งเวลาการเข้ายื่นสู่ราคาและเริ่มต้นการเข้าสู่ราคา

๔.๒ การสู่ราคา ผู้เข้าสู่ราคาต้องเสนอราคาโดยวาจา เมื่อประธานคณะกรรมการขาย ประกาศครั้งที่ ๑, ครั้งที่ ๒ และครั้งต่อ ๆ ไป ตามลำดับ(ถ้ามี) เพื่อให้ผู้เสนอราคา เสนอราคาโดยวาจา ในระยะเวลาต่อเนื่อง

๔.๓ เมื่อประธานคณะกรรมการได้เคาะไม้แล้ว ถือว่าผู้เสนอราคาโดยวาจาคนสุดท้ายที่เสนอราคาเป็นประโยชน์ต่อทางราชการเป็นผู้ได้รับสิทธิในการซื้ออาคารในราคาที่เสนอโดยวาจาและถือว่าเป็นผู้เข้าเสนอราคาได้

๔.๔ ผู้เสนอราคาที่ถูกตัดสิทธิขาดให้เป็นผู้เข้าเสนอราคาได้ ตามข้อ ๔.๓ จะต้องจัดทำบันทึกยืนยันการสู่ราคา ครั้งสุดท้ายไว้เป็นหลักฐานทันทีที่การสู่ราคาได้สิ้นสุด

๕. การชำระเงิน

๕.๑ ผู้เข้าสู่ราคาทีชนะประมูล ต้องทำสัญญาซื้อขายและชำระเงินสดทั้งจำนวน เท่ากับมูลค่าที่เสนอราคา โดยวาจาได้ในวันที่ประมูล

๕.๒ กรณีไม่สามารถชำระเงินสดและทำสัญญาได้ในวันดังกล่าวให้ทำสัญญาและชำระให้ครบถ้วน ภายใน ๓ วัน นับตั้งแต่วันถัดจากวันที่เข้าสู่ราคาได้

๕.๓ กรณีไม่ชำระให้ครบถ้วน ภายใน ๓ วัน ผู้ขายจะถือว่าผู้เข้าสู่ราคาได้สละสิทธิ และ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษากาฬสินธุ์ เขต ๓ จะริบหลักประกันที่วางไว้ แล้วทำการขายทอดตลาดครั้งใหม่ต่อไป

๕.๔ กรณีผู้จะขายประกาศราคาขายทอดตลาดใหม่แล้ว หากราคาที่เสนอราคาโดยผู้เข้าสู่ราคารายใหม่ ได้เสนอราคาเป็นประโยชน์ต่อราชการ และต่ำกว่าราคาที่ผู้เข้าสู่ราคารายเดิมเสนอราคาไว้ ผู้เข้าสู่ราคารายเดิมที่เสนอราคาสูงสุดและประธานคณะกรรมการขายทอดตลาดตัดสิทธิขาดแล้ว ต้องรับผิดชอบชำระราคาในส่วนที่ขาดไม่เท่าราคาสูงสุดเดิม

๖. การรื้อถอน

๖.๑ ผู้เข้าสู่วางราคาได้ต้องรื้อถอนอาคารเรียน/อาคารประกอบ ที่ประมูลได้ พร้อมทั้งขนย้ายวัสดุทำความสะอาดบริเวณสถานที่ให้เสร็จเรียบร้อยภายใน ๓๐ วันนับแต่วันชำระเงินครบถ้วน และหรือวันที่ได้ลงนามในสัญญา

๖.๒ การรื้อถอน ต้องรื้อถอนในท่ทุกส่วนและเป็นภาระของผู้เข้าสู่วางราคาเองจะเรียกร้องค่าใช้จ่ยใดๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น



บัญชีรายละเอียดแนบท้ายประกาศประมูลขายทอดตลาดอาคารสิ่งปลูกสร้างราชพัสดุหลังเก่า

ฉบับลงวันที่ ๒๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๖

กลุ่ม ที่	รายการ (หลังลำดับที่)	แบบ	ขนาด	โรงเรียน	อำเภอ	ค่าซื้อ รายละเอียด
๑	บ้านพักครู(๗)	บ้านไม้ชั้นเดียวทรง จั่ว ยกพื้นสูง ๒.๕ ม. ต่อหลังเป็นครัว ส้วม	๒ ห้องนอน	โรงเรียนบ้านสีแยกสมเด็จ	สมเด็จ	๑๐๐
๒	บ้านพักครู(๗)	บ้านไม้ชั้นเดียวทรง จั่ว ยกพื้นสูง ๒.๕ ม.	๒ ห้องนอน	โรงเรียนบ้านสีแยกสมเด็จ	สมเด็จ	๑๐๐
๓	บ้านพักครู (๖)	บ้านไม้ชั้นเดียวทรง จั่ว ยกพื้นสูง ๒.๕ ม. ต่อหลังเป็นครัว ห้องน้ำ	๒ ห้องนอน	โรงเรียนบ้านสีแยกสมเด็จ	สมเด็จ	๑๐๐
๔	บ้านพักครู (๗)	บ้านไม้ชั้นเดียวทรง จั่ว ยกพื้นสูง ๒.๕ ม. ต่อหลังเป็นครัว ห้องน้ำ	๒ ห้องนอน	โรงเรียนบ้านสีแยกสมเด็จ	สมเด็จ	๑๐๐
๕	บ้านพักครู (๕)	แบบกรมสามัญ บ้าน ไม้ชั้นเดียว ใต้ถุนสูง ทรงจั่ว ต่อหลังเป็น ห้องน้ำ ส้วมและครัว	๒ ห้องนอน	โรงเรียนบ้านหนองแสง	ห้วยผึ้ง	๑๐๐
๖	บ้านพักครู (๔)	แบบกรมสามัญ บ้าน ไม้ชั้นเดียว ใต้ถุนสูง ทรงจั่ว ใต้ถุนกันเป็น ห้องโถง บันได ห้องน้ำ	๒ ห้องนอน	โรงเรียนบ้านหนองแสง	ห้วยผึ้ง	๑๐๐
๗	อาคารเรียน (๒)	อาคารไม้ชั้นเดียวใต้ ถุนเตี้ย แบบ ป ๑ ฉ	๓ ห้องเรียน	โรงเรียนบ้านหนองแสง	ห้วยผึ้ง	๑๐๐